

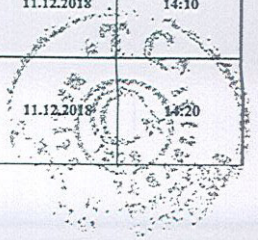
İLAN

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

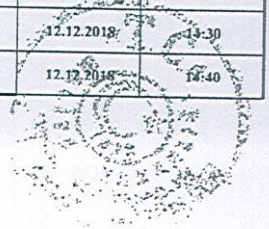
S.NO	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	H.HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAH.BEDELİ (TL)	C.TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	Pelitalan	45010106126	Arsa	112	4	530,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	18.020,00 TL	3.610,00 TL	11.12.2018	09:00
2	Pelitalan	45010106127	Arsa	112	5	590,04	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	20.070,00 TL	4.020,00 TL	11.12.2018	09:10
3	Pelitalan	45010106128	Arsa	112	6	591,90	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	20.720,00 TL	4.150,00 TL	11.12.2018	09:20
4	Pelitalan	45010106130	Arsa	112	8	411,17	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	13.570,00 TL	2.720,00 TL	11.12.2018	09:30
5	Pelitalan	45010106131	Arsa	112	9	546,52	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	18.040,00 TL	3.610,00 TL	11.12.2018	09:40
6	Pelitalan	45010106137	Arsa	114	1	500,54	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	16.520,00 TL	3.310,00 TL	11.12.2018	09:50
7	Pelitalan	45010106138	Arsa	114	2	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	16.500,00 TL	3.300,00 TL	11.12.2018	10:00
8	Pelitalan	45010106139	Arsa	114	3	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	16.500,00 TL	3.300,00 TL	11.12.2018	10:10
9	Pelitalan	45010106140	Arsa	114	4	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	16.500,00 TL	3.300,00 TL	11.12.2018	10:20
10	Pelitalan	45010106141	Arsa	114	5	584,04	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	19.280,00 TL	3.860,00 TL	11.12.2018	10:30

11	Pelitalan	45010106142	Arsa	114	6	450,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	14.850,00 TL	2.970,00 TL	11.12.2018	10:40
12	Pelitalan	45010106143	Arsa	114	7	450,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	14.850,00 TL	2.970,00 TL	11.12.2018	10:50
13	Pelitalan	45010106146	Arsa	115	3	599,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.770,00 TL	3.960,00 TL	11.12.2018	11:00
14	Pelitalan	45010106147	Arsa	115	4	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.800,00 TL	3.960,00 TL	11.12.2018	11:10
15	Pelitalan	45010106148	Arsa	115	5	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.800,00 TL	3.960,00 TL	11.12.2018	11:20
16	Pelitalan	45010106150	Arsa	115	7	590,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.470,00 TL	3.900,00 TL	11.12.2018	11:30
17	Pelitalan	45010106151	Arsa	115	8	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	16.500,00 TL	3.300,00 TL	11.12.2018	11:40
18	Pelitalan	45010106154	Arsa	115	11	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.800,00 TL	3.960,00 TL	11.12.2018	11:50
19	Pelitalan	45010106155	Arsa	116	1	589,06	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.440,00 TL	3.890,00 TL	11.12.2018	12:00
20	Pelitalan	45010106156	Arsa	116	2	590,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.470,00 TL	3.900,00 TL	11.12.2018	14:00
21	Pelitalan	45010106157	Arsa	116	3	540,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	17.820,00 TL	3.570,00 TL	11.12.2018	14:10
22	Pelitalan	45010106158	Arsa	116	4	435,29	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	14.370,00 TL	2.880,00 TL	11.12.2018	14:20



23	Pelitalan	45010106159	Arsa	116	5	460,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	15.180,00 TL	3.040,00 TL	11.12.2018	14:30
24	Pelitalan	45010106160	Arsa	116	6	460,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	15.180,00 TL	3.040,00 TL	11.12.2018	14:40
25	Pelitalan	45010106242	Arsa	127	1	597,98	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	22.130,00 TL	4.430,00 TL	11.12.2018	14:50
26	Pelitalan	45010106243	Arsa	127	2	566,42	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	20.960,00 TL	4.200,00 TL	11.12.2018	15:00
27	Pelitalan	45010106248	Arsa	128	2	578,87	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	22.000,00 TL	4.400,00 TL	11.12.2018	15:10
28	Pelitalan	45010106249	Arsa	128	3	400,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	15.200,00 TL	3.040,00 TL	11.12.2018	15:20
29	Pelitalan	45010106250	Arsa	128	4	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.000,00 TL	3.800,00 TL	11.12.2018	15:30
30	Pelitalan	45010106251	Arsa	128	5	500,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	19.000,00 TL	3.800,00 TL	11.12.2018	15:40
31	Pelitalan	45010106290	Arsa	133	9	454,09	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	16.810,00 TL	3.370,00 TL	11.12.2018	15:50
32	Pelitalan	45010106291	Arsa	133	10	447,13	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	16.550,00 TL	3.310,00 TL	11.12.2018	16:00
33	Pelitalan	45010106293	Arsa	133	12	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	22.200,00 TL	4.440,00 TL	12.12.2018	09:00
34	Pelitalan	45010106294	Arsa	133	13	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununa hazırlanan imar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında imarlıdır.	22.200,00 TL	4.440,00 TL	12.12.2018	09:10

35	Pelitalan	45010106295	Arsa	133	14	600,00	Tam	3367 sayılı Köy Kanununca hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	22.200,00 TL	4.440,00 TL	12.12.2018	09:20
36	Pelitalan	45010106296	Arsa	133	15	599,89	Tam	3367 sayılı Köy Kanununca hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	22.200,00 TL	4.440,00 TL	12.12.2018	09:30
37	Pelitalan	45010106211	Arsa	122	10	486,73	Tam	3367 sayılı Köy Kanununca hazırlanan İmar planına göre "Konut Alanı" kullanımında olup Ayrık Nizam 2 kat Taks:0,30 Kaks:0,60 yapılaşma şartlarında İmarlıdır.	19.500,00 TL	3.900,00 TL	12.12.2018	09:40
38	Mollasüleymanlı	45010107482	Arsa	-	155	1.033,42	Tam	İmarsız	103.342,00 TL	20.700,00 TL	12.12.2018	09:50
39	Karakoca	45010102121	Kirazlık	101	10	5.195,00	Tam	İmarsız	130.000,00 TL	26.000,00 TL	12.12.2018	10:00
40	Karakoca	45010102163	Kirazlık	101	350	6.938,00	Tam	İmarsız	313.000,00 TL	62.600,00 TL	12.12.2018	10:10
41	Kağan	45010101922	Kesik	-	475	760,00	Tam	İmarsız	26.600,00 TL	5.320,00 TL	12.12.2018	10:20
42	Göktaşlı	45010107967	Mesken (2 nolu bağımsız bölüm)	549	19	216,00	30/225	Konut	132.054,00 TL	26.410,00 TL	12.12.2018	10:30
43	Çamköy	45010107917	Ham Toprak	-	899	529,11	Tam	İmarsız	71.500,00 TL	14.300,00 TL	12.12.2018	10:40
44	Kırançiftlik	45010107267	Ham Toprak	-	290	625,00	Tam	İmarsız	62.500,00 TL	12.500,00 TL	12.12.2018	10:50
45	Kırançiftlik	45010107268	Ham Toprak	-	291	625,00	Tam	İmarsız	62.500,00 TL	12.500,00 TL	12.12.2018	11:00
46	Çınarlıkuyu	45010107975	Ham Toprak	-	390	838,13	Tam	İmarsız	58.670,00 TL	11.740,00 TL	12.12.2018	11:10
47	Çınarlıkuyu	45010107980	Ham Toprak	-	389	1.293,67	Tam	İmarsız	90.560,00 TL	18.115,00 TL	12.12.2018	11:20
48	Çınarlıkuyu	45010107982	Ham Toprak	-	391	681,57	Tam	İmarsız	47.750,00 TL	9.550,00 TL	12.12.2018	11:30
49	Çınarlıkuyu	45010107983	Ham Toprak	-	397	600,21	Tam	İmarsız	42.050,00 TL	8.410,00 TL	12.12.2018	11:40
50	Çınarlıkuyu	45010107984	Ham Toprak	-	396	268,77	Tam	İmarsız	18.815,00 TL	3.770,00 TL	12.12.2018	11:50
51	Çınarlıkuyu	45010107986	Ham Toprak	-	388	1.214,97	Tam	İmarsız	85.050,00 TL	17.010,00 TL	12.12.2018	12:00
52	Çamlıca	45170100151	Ham Toprak	-	826	914,87	Tam	İmarsız	91.487,00 TL	18.297,40 TL	12.12.2018	14:00
53	Horozköy	45170100180	Avlulu Ev	1416	18	125,00	Tam	Konut alanı bitişik nizam 5 kat	281.250,00 TL	56.250,00 TL	12.12.2018	14:10
54	Büyüksümbüller	45170100189	Ham Toprak	-	423	441,00	Tam	İmarsız	66.500,00 TL	13.300,00 TL	12.12.2018	14:20
55	Sancaklıbozköy	45010107998	Tarla	116	2	324,00	Tam	Konut Alanı bitişik nizam 2 kat	100.440,00 TL	20.100,00 TL	12.12.2018	14:30
56	Sancaklıbozköy	45010107990	Tarla	110	5	354,00	Tam	Konut Alanı bitişik nizam 2 kat	109.740,00 TL	21.950,00 TL	12.12.2018	14:40



İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLECEK TAŞINMAZLAR

MAHALLE	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜ M (m ²)	H.HİSSESİ	İMAR DURUMU	İHALE USULÜ	İrtifak Hakkı Amacı/İrtifak Hakkı Süresi/Yüzölçümü	İLK YIL TAHMİNİ BEDELİ (TL)	G.TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ	
57	Evrinos	Arsa	3644	4 ve 5	4.536,00	Tam	Sanayi Alanı	2886/51g Pazarlık Usulü	İmar planı ile getirilen kullanım amaçları doğrultusunda/30 yıl/Tamamı	20.770,00 TL	4.154,00 TL	12.12.2018	14:50

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

S.NO	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	KİRAYA VERİLECEK K ALAN (M ²)	KİRALAMA AMACI ve SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
58	Çamlıca	45010201461	Arsa	-	-	250,60	250,60	Tarımsal olarak kullanılmak üzere / 5 Yıl	510,00 TL	102,00 TL	12.12.2018	15:00
59	Çamlıca	45170200022	Arsa	-	-	385,69	385,69	Tarımsal olarak kullanılmak üzere / 5 Yıl	780,00 TL	156,00TL	12.12.2018	15:10
60	Sancaklı Çeşmebaşı	45010102528	Ham Toprak	-	687	4.250,00	4.250,00	Tarımsal olarak kullanılmak üzere / 5 Yıl	1.650,00 TL	330,00 TL	12.12.2018	15:20
61	Karakoca	45010102189	Meyvelik	101	454	4.396,00	4.396,00	Tarımsal olarak kullanılmak üzere / 5 Yıl	3.700,00 TL	740,00 TL	12.12.2018	15:30
62	2. Anafartalar	45010100030	Arsa	918	4	1.701,00	1.579,82	Açık alan olarak kullanılmak üzere/2 Yıl	66.400,00 TL	13.280,00 TL	12.12.2018	15:40

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR

S.NO	CİNSİ	MARKASI	MODEL	TİPİ	PLAKA	ARACIN DURUMU	ARACIN BULUNDUĞU YER	TAH.BEDELİ (TL)	G.TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ	
63	Kamyonet	Nissan	1989	Çift Kabinli	45 UA 356	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	12.000,00 TL	360,00 TL	13.12.2018	09:00	
64	Kamyonet	Nissan	1991	Çift Kabinli	45 UV 819	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	13.000,00 TL	390,00 TL	13.12.2018	09:10	
65	Otomobil	Renault	1989	Binek tipi toros	45 M 4431	Ekonomik ömrünü doldurmuştur.	Manisa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	5.000,00 TL	150,00 TL	13.12.2018	09:20	
66	Kamyon	Ford	1981	Açık kasa D 1210	45 FP 286	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	8.000,00 TL	240,00 TL	13.12.2018	09:30	
67	Otobüs	Otoyol	1991	50 NM-23-S	45 UL 901	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	6.000,00 TL	180,00 TL	13.12.2018	09:40	
68	Kamyonet	Toyota	1989	Açık kasa	45 AE 878	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	12.000,00 TL	360,00 TL	13.12.2018	09:50	
69	Otomobil (arazi taşıtı)	Toyota	1989	LJ70LV-KR	45 KZ 330	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	30.000,00 TL	900,00 TL	13.12.2018	10:00	
70	Motosiklet	Honda	1991	L185 S	45 U 2730	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	2.500,00 TL	75,00 TL	13.12.2018	10:10	
71	Motosiklet	Honda	1991	L185 S	45 U 2731	Tamiri ekonomik değildir.	Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü	2.500,00 TL	75,00 TL	13.12.2018	10:20	
72	Ticari Plaka Hakkı					45 J 4783			25.500,00 TL	765,00 TL	13.12.2018	10:30

1- Yukarıda özellikleri belirtilen mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlardan 1 - 56 sıra (56 dahil) numaralı taşınmazların satış ihaleleri, 58-62 sıra (62 dahil) numaralı taşınmazların kiralama ihaleleri, 63-71 sıra (71 dahil) numaralı araçların satış ihaleleri ile 72 sıra numaralı ticari plaka hakkı satış ihalesi 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 57 sıra numarasında yer alan irtifak hakkı ihalesi 2886 sayılı kanunun 51. maddesinin (g) bendine göre pazarlık usulüyle dosyalarında mevcut genel ve özel şartlara göre hıızlarında belirtilen tarih ve saatte yapılacaktır.

2- 72 sıra numaralı ticari plaka hakkı satışı ile ilgili olarak ihaleye katılacakların Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ulaşım Koordinasyon Merkezi Şube Müdürlüğü) 01.06.2018 tarihli ve 43786 sayılı yazısında belirtilen ve şartname eki olan şartları kabul etmesi gerekmektedir.

3- İhaleler, Sakarya Mah. 1109 Sk. No:2 Kat:2 Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürü çalışma odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

4- Şartname ve ekleri bedelsiz olarak mesai saatlerinde (08.00 - 17.00) Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

5- İhale sonucunda alıcıları tarafından araç satış bedelleri ile ticari plaka hakkı satış bedeli peşin ödenecek olup, taşınmaz mal satış bedelleri peşin ödenebileceği gibi taksitle ödenmek istenilmesi halinde, satış tutarı 5.000,00 TL'sini geçtiği takdirde, ihale bedelinin 1/4'ü peşin, geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yılda 8 eşit taksitle ödenebilir. Taşınmaz mal kira bedelleri de yıllık peşin ödenebileceği gibi 1/4 peşin kalanı 3 er aylık dönemler halinde ödenebilir.

6- 4706 sayılı yasanın 7.maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmazların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan müstesnadır. Ayrıca satışı yapılan taşınmaz, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

7- İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal Yerleşim Yeri Belgesi. (İkametgah Belgesi)

b) Türkiye'de tebligat için adres göstermek.(Adres Beyanı)

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik Numarası,

d) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve daha önce ilgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterdiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'na belirlenen konvertibl döviz)

e) Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sürkülerini veya vekaletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir belge,

8- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

TEL: 0236 231 11 33

